

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Gorlicach Arkadiusz Krygowski**  
**Kancelaria Komornicza nr II w Gorlicach**

Kancelaria Komornicza 38-300 Gorlice, ul. 3 Maja 24  
tel.: 183537972, fax: 183537972, www.gorlicekomornik.pl, email: gorlice.krygowski@komornik.pl  
konto: **BNP Paribas Bank Polska SA 30203000451110000002176730**

Sygn. akt GKm 11/21

Gorlice, dnia 2022-04-07

**OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Gorlicach Arkadiusz Krygowski Kancelaria Komornicza nr II w Gorlicach na podstawie przepisu art. 953 Kodeksu postępowania cywilnego podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **2022-05-18 r. o godz. 11:30** w budynku Sądu Rejonowego w Gorlicach mającego siedzibę pod adresem:

ul. Biecka 5, 38-300 Gorlice, odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości zabudowanej położonej pod adresem:

Sękowa 313

38-307 Sękowa,

dla której SĄD REJONOWY GORLICE V WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH prowadzi księgę wieczystą o numerze NS1G/00079779/7 o powierzchni 11392 m<sup>2</sup>, zabudowanej budynkiem o powierzchni użytkowej 140,93 m<sup>2</sup> i garażem o powierzchni użytkowej 22,79 m<sup>2</sup> będącej własnością dłużnika: Optoland S.A. Przedsiębiorstwo Telekomunikacyjne.

Suma oszacowania wynosi 385 200,00 zł, zaś cena wywołania jest równa trzy czwarte sumy oszacowania i wynosi **288.900,00 zł**.

**Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię** w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **38 520,00 zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce w kancelarii komornika albo na rachunek bankowy komornika:

**30203000451110000002176730 BNP Paribas Bank Polska SA**

Rękojmia może być również złożona w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 8.00 do godz. 18.00 oraz przeglądać w Kancelarii komornika operat szacunkowy nieruchomości.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

*Komornik Sądowy*

*Arkadiusz Krygowski*