

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Gorlicach Arkadiusz Krygowski  
Kancelaria Komornicza nr II w Gorlicach**

Kancelaria Komornicza 38-300 Gorlice, ul. 3 Maja 24  
tel.: 183537972, fax: 183537972, www.gorlicekomornik.pl, email: gorlice.krygowski@komornik.pl  
konto: **BNP Paribas Bank Polska SA 30203000451110000002176730**

Sygn. akt Km 197/20

Gorlice, dnia 2020-10-13

**OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI WIECZYSTEGO UŻYTKOWANIA  
NIERUCHOMOŚCI**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Gorlicach Arkadiusz Krygowski Kancelaria Komornicza nr II w Gorlicach na podstawie przepisu art. 953 Kodeksu postępowania cywilnego podaje do publicznej wiadomości, że **w dniu 2020-12-02 r. o godz. 12:00** w budynku Sądu Rejonowego w Gorlicach mającego siedzibę pod adresem:

ul. Biecka 5, 38-300 Gorlice w sali nr , odbędzie się **druga licytacja** wieczystego użytkowania nieruchomości zabudowanej położonej pod adresem:

Korczyna

38-340 Korczyna,

dla której SĄD REJONOWY GORLICE V WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH prowadzi księgę wieczystą o numerze NS1G/00070007/2 o powierzchni 663 m<sup>2</sup>, zabudowanej budynkiem portierni o powierzchni użytkowej 67 m<sup>2</sup>, będącej własnością Gminy Biecz w użytkowaniu wieczystym dłużnika: P.H.U. PGP Magiera i Wspólnicy sp.j. .

Suma oszacowania wynosi 101 293,00 zł, zaś cena wywołania jest równa dwie trzecie sumy oszacowania i wynosi **67.528,67 zł**.

**Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię** w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **10 129,30 zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce w kancelarii komornika albo na rachunek bankowy komornika:

**30203000451110000002176730 BNP Paribas Bank Polska SA**

Rękojmia może być również złożona w księżeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela księżeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 9.00 do godz. 16.00 oraz przeglądać w kancelarii Komornika akta postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości lub przedmiotów razem z nim zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

*Komornik Sądowy*

*Arkadiusz Krygowski*