

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Gorlicach Arkadiusz Krygowski
Kancelaria Komornicza nr II w Gorlicach**

Kancelaria Komornicza 38-300 Gorlice, ul. 3 Maja 24
tel.: 183537972, fax: 183537972, www.gorlicekomornik.pl, email: gorlice.krygowski@komornik.pl
konto: **BNP Paribas Bank Polska SA 30203000451110000002176730**

Sygn. akt GKm 9/19

Gorlice, dnia 2020-09-14

**OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI WIECZYSTEGO UŻYTKOWANIA
NIERUCHOMOŚCI**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Gorlicach Arkadiusz Krygowski Kancelaria Komornicza nr II w Gorlicach na podstawie przepisu art. 953 Kodeksu postępowania cywilnego podaje do publicznej wiadomości, że **w dniu 2020-11-04 r. o godz. 12:30** w budynku Sądu Rejonowego w Gorlicach mającego siedzibę pod adresem:

ul. Biecka 5, 38-300 Gorlice, odbędzie się **pierwsza licytacja** wieczystego użytkowania nieruchomości zabudowanej położonej pod adresem:

ul. Dukielska 83

38-300 Gorlice,

dla której SĄD REJONOWY GORLICE V WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH prowadzi księgę wieczystą o numerze NS1G/00042217/2 o powierzchni 1698 m², zabudowanej stacją paliw oraz budynkiem handlowo-usługowym o powierzchni użytkowej 281,06 m², będącej własnością dłużnika: SOKÓŁ Sp. z o.o. Sp.komandytowa .

Suma oszacowania wynosi 2 931 000,00 zł, zaś cena wywołania jest równa trzy czwarte sumy oszacowania i wynosi **2 198 250,00 zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **293 100,00 zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce w kancelarii komornika albo na rachunek bankowy komornika:

30203000451110000002176730 BNP Paribas Bank Polska SA

Rękojmia może być również złożona w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 8.00 do godz. 18.00 oraz przeglądać w kancelarii komornika akta postępowania egzekucyjnego .

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości lub przedmiotów razem z nim zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

Arkadiusz Krygowski